

BEST REALITY

Realitná kancelária

Stavebný pozemok na predaj s projektom , možnosť ihneď stavať.
Bellova ves

107 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Bellova Ves
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	711 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	711 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok - pre Rodinný Dom v obci Bellova Ves s platným stavebným povolením s kompletnou projektovou dokumentáciou.

Na pozemku je už vybudovaná základová doska, pripravená na okamžité pokračovanie výstavby.

Pozemok má výmeru 711 m², je rovinatý, má pravidelný tvar.

- na pozemku je vybudovaná vrtaná studňa a je elektrická prípojka

Parametre projektu:

Moderný 4 izbový rodinný dom BUNGALOV s valbovou strechou.

- 3 samostatné spálne , obývačka v otvorenej dispozícii s kuchyňou*
- Hlavná kúpeľňa s vaňou , sprchovým kútom, dvoj umývadko a toaletou*
- Hostovské wc s umývadlom*
- Technická miestnosť, špajza*
- Kryté vstupné zádverie s nosnými stĺpmi*
- Krb*

Výhody:

- Platné stavebné povolenie – bez čakania na úrady*
- Hotová základová doska – úspora času*
- Kompletná projektová dokumentácia v cene*
- Ideálne pre tých, ktorí chcú rýchlo začať stavať.*

Príjemná malá obec vzdialená

cca 35 minút od Bratislavy

cca 20 minút od Dunajskej Stredy

cca 25 minút od Senca

Pozemok slnečný a je situovaný v tichej a pokojnej časti obce

Kontakt / aj cez víkendy / 0904/528 854,0905/751 910

Cena je vrátane provízie a kompletného právneho servisu.

-Kompletný poradenský servis

-vypracovanie dokladov pre katastrálny úrad a banky

-zabezpečenie podkladov pre znalecký posudok, zabezpečenie znalca

-Bezplatne zabezpečíme prostredníctvom našich zmluvných partnerov financovanie hypotekárnym úverom s výhodnými podmienkami

-katastrálny správny poplatok

-notárske poplatky

-Pre klientov, ktorí kupujú nehnuteľnosť s našim zmluvným partnerom uhradíme správny poplatok vo výške 66,- Eur pri podaní záložných zmlúv do katastra nehnuteľností.

Viac nehnuteľností nájdete v aktuálnej ponuke na www.bestreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Juraj Holý
0905751910
holy@bestreality.sk

